199 000 €

Jolie maison 7 pièces à Guegon (56120)

02 97 93 03 00

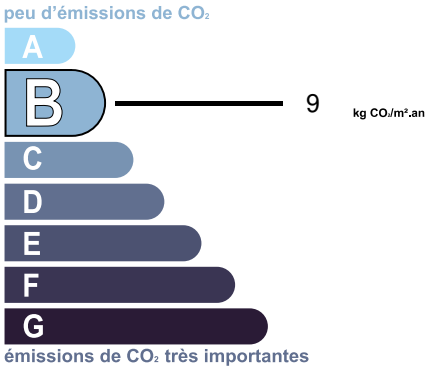
Nestenn Ploërmel
12 rue Charles de Gaulle
56800 Ploërmel

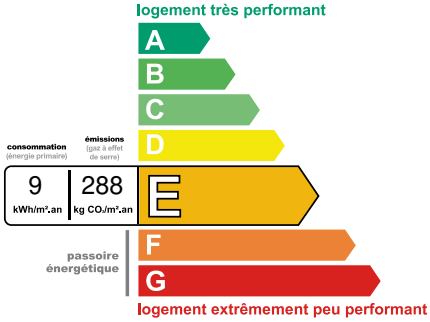
Contrat Nestenn

N° Mandat : 3522 / Réf : X3522P

EXCLUSIVITÉ NESTENN En campagne, sur plus de 2 hectares de terrain, belle maison en pierre d'environ 145 m² habitables comprenant au rez-de-chaussée, une entrée sur un grand séjour-salon de 60 m² avec cheminée / insert, une grande cuisine aménagée et équipée, 4 chambres dont une suite parentale en rez-de-chaussée avec salle d'eau avec baignoire, attenante, 2 wc, garage indépendant avec grenier aménageable au-dessus.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

7 pièces | 4 chambres | 1 garage | 2 salles d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 145 m² habitables | Entre 19 542 m² et 21 599 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 810 € et 2 490 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur