



149 800 €

Terrain de 436m<sup>2</sup> constructible et viabilisé à vendre à Surzur

02 97 41 67 87

Nestenn Muzillac  
11 Place Saint Julien  
56190 Muzillac

## N° Mandat : 2488 / Réf : XL2488M

Dans un très beau lotissement de 15 lots sur la commune de Surzur ! Terrain de près de 440m<sup>2</sup> offrant la possibilité de construire une maison de 140 m<sup>2</sup> d'emprise au sol. Le terrain est vendu viabilisé et libre de constructeur. Sentiers pédestres à proximité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 414 m<sup>2</sup> et  
458 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 140 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES