



189 900 €

Appartement T2 avec rez de jardin à vendre
à Muzillac

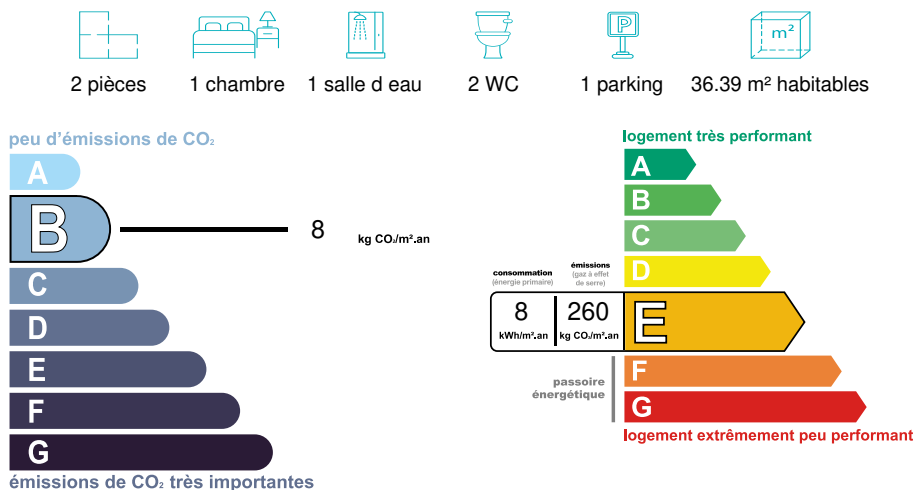
02 97 41 67 87

Nestenn Muzillac
11 Place Saint Julien
56190 Muzillac

N° Mandat : 2695 / Réf : XL2695M

Située à quelques pas du bourg de Muzillac, dans une petite copropriété au calme d'une impasse, découvrez cette petite maison en état impeccable de 36.39m² (45m² au sol) offrant au rez-de-chaussée une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée donnant sur un jardin en jouissance privative et un cellier. À l'étage : une chambre, une salle d'eau et un WC. Un parking privé vient compléter le bien. Affaire à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 635 € et 859 € .

- * Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES