



815 /
mois* charges comprises

Maison 4 Chambres en campagne de
Béganne

02 97 49 00 49

Nestenn Questembert
10 Place De La Libération
56230 Questembert

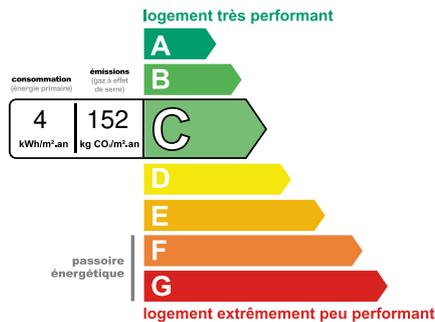
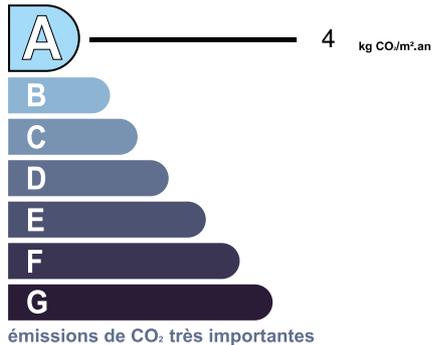
N° Mandat : 13253 / Réf : QL-13253

À 15 minutes de Redon, dans la campagne de Béganne, vue sur la Vilaine. Maison qui se compose au rdc, d'un séjour salon avec cuisine ouverte (A/E: hotte et plaque) , d'une chambre, d'un wc indépendant et d'une salle d'eau. À l'étage vous trouverez 3 grandes chambres et une salle d'eau avec wc. Grand jardin (surface à définir sous condition d'entretien), terrasse, parking et garage sur terre battue (pas d'électricité et d'eau dans le garage) Chauffage: électrique et poêle à pellet Loyer: 800€ Charges: 15€ (ramonage poêle à pellet et vidange de la fosse septique) Honoraires agence: 672€ Disponible immédiatement Condition d'obtention: vos revenus mensuels doivent faire au minimum 3 fois le loyer, c'est-à-dire 2430€. Visite sur dossier complet uniquement Pour un traitement plus rapide de votre demande, merci de privilégier votre premier contact par mail , veuillez me faire un résumé des situations professionnelles (type de contrat de travail), des revenus mensuels de votre foyer, me préciser si vous êtes locataires ou propriétaire actuellement pour que je puisse vous dire si vous rentrez dans les critères d'obtention et que je vous donne la marche à suivre pour constituer votre dossier candidats locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



* Provision sur charges de : 15 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 970 € et 1 370 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 15 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 672.00€ TTC dont 183.27€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :800€

